

- La diversificación en negocios cuyos puestos ofrezcan valor añadido es importante para garantizar una sociedad económicamente más fuerte ante futuras crisis.
- Apostar por industria que sea difícilmente deslocalizable, que apueste con una inversión suficientemente fuerte que impida decidir abandonar la ciudad al primer tropiezo. Es complicado convencer al empresariado para apostar con 20 MM€, por ejemplo, en una instalación que no sabe si va a funcionar o no a medio plazo.
- Buscar financiación (pública o semipública) para la creación de un edificio de usos múltiples en la Zona Tecnológica de Ircio que ofrezca la instalación básica de negocios emergentes. Negocios relacionados con TICs, eCommerce, Call Centers, etc...y, de igual manera, espacio para pequeños laboratorios clínicos, de investigación, etc. No se trata de grandes equipamientos, tan solo un espacio semiadecuado con los elementos básicos que permitan iniciar el negocio. Esa gran inversión del empresario sería reducida al poder iniciar su negocio mediante alquiler del espacio a la espera de su despegue final.

En definitiva, se trata de trasladar el éxito del Vivero de Empresas a Ircio, con un edificio de microempresas que, además, incluya un salón de actos, una cafetería, etc., que se servicio a todas las empresas del parque empresarial.

A modo de ejemplo, se pueden consultar las instalaciones del Edificio Barco del PT Bizkaia o el Edificio Usos Comunes del PT León.