**SOLICITUD DE INTERÉS EN ADQUISICIÓN DE PARCELAS**

**AL INSTITUTO PARA LA COMPETITIVIDAD EMPRESARIAL DE CASTILLA Y LEÓN**

***Atención: Dpto. de Suelo Empresarial Área Comercial y de Gestión***

C/ Jacinto Benavente, 2 – 1ª pta. 47195 ARROYO DE LA ENCOMIENDA (VALLADOLID)

D./Dña.……………………………………………………………….con D.N.I./N.I.E. nº………………………….en nombre propio o en representación de………..……………….…………….………con N.I.F /C.I.F.…………………………. en su calidad de………………….…..

**EXPONE**

Que habiendo visto en la página web de la Junta de Castilla y León la información donde aparece la relación de polígonos industriales, sus parcelas disponibles y superficies

1. Que estando interesado en la adquisición de la/s parcela/s de uso……………… (industrial, comercial) con el nº…….… con una superficie aproximada de………….. del polígono industrial de…………………… en la provincia de………………..
2. Que en cuanto a la forma de pago establecida es de nuestro interés conocer las condiciones a las que nos podemos acoger en las modalidades:

 CONTADO

 FINANCIADO *\*(Ver documentación a presentar)*

Nº DE AÑOS APLAZAMIENTO……………………………………………………………...

**(máximo 40 años)**

% DEL IMPORTE DE LA PARCELA A FINANCIAR …………………………………….

**(máximo 90% del precio parcela)**

*\*En caso de que el solicitante de financiación sea* ***persona física*** *se ha de presentar la siguiente documentación:*

* *IRPF del solicitante*
* *Declaración del IVA del último trimestre presentado*
* *Resumen anual del IVA*
* *CIRBE (Central de Información de Riesgos del banco de España) y relación de endeudamiento total de la persona física (otros préstamos, deuda, etc.)*

*En caso de que el solicitante de financiación sea* ***sociedades*** *presentar la siguiente documentación:*

* *Últimas cuentas anuales registradas en Registro mercantil y auditadas (si fuese requisito preceptivo)*
* *Balance de situación y cuenta de pérdidas y ganancias actualizados a la fecha de presentación de la documentación*
* *CIRBE (Central de Información de Riesgos del banco de España) y relación de endeudamiento total de la sociedad (otros préstamos, deuda, etc.)*

Que a efectos meramente descriptivos, se informa de que los datos estimados del proyecto a desarrollar en la/s parcela/s solicitadas serán los siguientes:

* 1. **Actividad a desarrollar**
	2. **Inversión estimada a realizar**
	3. **Empleo a generar (explicar si es nuevo empleo o traslado)**
	4. **Fecha aproximada del inicio de la inversión e inicio de actividad**
	5. **Metros cuadrados a construir en planta y en varias plantas**
1. Que a efectos de comunicación y solicitud de más información para el presente proyecto los datos de contacto son los siguientes:
	1. Nombre y dos apellidos del solicitante:
	2. Razón social /dirección completa (calle, nº, C.P. y provincia)
	3. Teléfonos fijo y móvil:
	4. Correo electrónico:
2. Que a efectos de notificaciones, se solicita expresamente que las mismas puedan realizarse indistintamente a la dirección indicada anteriormente o bien al siguiente correo electrónico: ………..@.......

**SOLICITA**

Le sea remitida una propuesta en donde consten condiciones urbanísticas, técnicas, oferta económica y formas de pago incluidas, para poder valorar en firme la adquisición de la/s parcela/s objeto de esta solicitud

Y para que conste, en……………………. a……. de…………………..de 202\_

 Fdo. D. / Dña

 Cargo

*Los datos recabados, conforme a lo previsto en la Ley Orgánica 15/1999 de Protección de Datos de Carácter Personal, en la presente Solicitud, serán incluidos en un fichero denominado CLIENTES, inscrito en el Registro General de Protección de Datos, y cuya titularidad pertenece al Instituto para la Competitividad Empresarial de Castilla y León (ICE). La finalidad de esta recogida de datos de carácter personal es la prestación de información, asesoramiento y orientación sobre los servicios gestionadas por el ICE, lo que supondrá además, la publicación en la página Web del ICE de aquellos acuerdos y resoluciones que resulten de los expedientes objeto de esta solicitud. Se autoriza con la presente Solicitud la inclusión de datos en el fichero y publicación en Web del ICE de meritados acuerdos. En caso de negarse a comunicar los datos sería imposible la prestación de dicho servicio. En cualquier caso podrá ejercitar gratuitamente los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición, dirigiéndose al ICE, con dirección C/ Jacinto Benavente 2 - 47195 Arroyo de la Encomienda, Valladolid.*