

INVERSIONES / ENTREVISTA

ROBERTO MARTÍNEZ GERENTE DE MIRANDA EMPRESAS Tres años dejándose la piel han dado sus frutos. La ciudad del Ebro ha logrado recomponerse de la crisis y ahora mismo es un importante foco de atracción para grandes compañías

«Pronto habrá novedades en cuatro polígonos de Miranda, no solo en uno»

DIEGO SANTAMARÍA/BURGOS

Pregunta.— Si algo ha quedado claro, sobre todo este año, es el interés de muchas empresas por ampliar su presencia en Miranda. ¿Qué ventajas brinda la ciudad de cara a expandir ese asentamiento?

Respuesta.— Miranda, ahora mismo, aúna una serie de factores de localización industrial claves que suponen ventajas indudables, algunas incluso estratégicas, para favorecer la inversión empresarial. Partimos de la base de que se trata de una de las ciudades mejor comunicadas del norte de España. Miranda dispone de salida y entrada directa a la A-1 y AP-68; paso por la ciudad de la N-1 y conexión de la N-124 y la N-232. Por tanto, es el punto más estratégico a nivel estatal de conexión con la línea

Madrid-Irún, y su prolongación transeuropea, y de la línea Bilbao-Zaragoza y su prolongación con el eje Mediterráneo. Además, está en el epicentro de la única zona del centro-norte de España con una población de más de 3 millones de personas en su área de influencia - a menos de una hora y media-. Sólo Madrid y los entornos de las ciudades de Barcelona, Valencia y Sevilla alcanzan esa masa crítica en España.

Además, Miranda ahora dispone de un gran centro logístico intermodal, la Terminal de Contenedores Miranda (TCM), que permite complementar la extraordinaria conexión por carretera de la ciudad con la conexión directa por tren con los principales puertos peninsulares, con la gestión de un operador logístico de primer nivel,

ofreciendo absolutas garantías en la gestión de servicios logísticos integrales, puerta a puerta y a medida, con el consecuente ahorro de costes y optimización de tiempos de tránsito. Y funcionando ya como puerto seco de Barcelona con tres trenes semanales. Esto es un extraordinario recurso a disposición de las empresas que se ubiquen en su entorno que genera un efecto llamada importante.

P.— ¿Con qué perspectivas encara Miranda Empresas lo que queda de 2019?

R.— Con la idea de seguir profundizando en todas las líneas de trabajo ya marcadas como eje estratégico desde mediados de 2016, intentando reforzar acciones y redoblar esfuerzos. De entrada, nuestro próximo reto, y más inmediato, es la celebración del Miranda Business Market, un foro nacional de emprendimiento, innovación 4.0 e inversión, que se celebrará los días 5 y 6 de junio de 2019 en el salón de actos del Centro Cívico Raimundo Porres y que pretende mostrar la oportunidad de inversión que se ha generado recientemente en Miranda de Ebro, poniendo en valor a la ciudad como un lugar extraordi-

nario para el nacimiento y desarrollo de actividades empresariales.

Esperamos que sea una nueva referencia como evento empresarial, tras el celebrado el año pasado, que resultó ciertamente un éxito de asistencia y participación. Quien quiera apuntarse, puede hacerlo entrando en mirandaempresas.com, donde está toda la información del evento.

P.— ¿Y los años venideros?

R.— Aparte de continuar con el trabajo de generación de condiciones atractivas para la inversión y de divulgación de las mismas con nuestra campaña de promoción, la idea es reforzar todas las líneas de actuación y profundizar en ellas. Además, ahora se presenta uno de los retos más importantes a los que se puede enfrentar una ciudad: la elaboración de su Plan Estratégico. Ahora deben cerrarse las aportaciones y dar forma definitiva a ese Plan que marcará el camino a seguir por la ciudad en los próximos años.

P.— ¿Alguna sorpresa pendiente de confirmación?

R.— En realidad, hay varias sorpresas pendientes de confirmación. Se oficializarán cuando las empresas cierren sus tramitacio-



nes, cuando tengan interés en comunicarlo, o cuando se hagan públicas las correspondientes concesiones de licencias, según casos. Y habrá novedades en cuatro polígonos de Miranda, no sólo en uno, como viene ocurriendo en estos años.

P.— ¿Forma ya Gamesa parte del pasado tras la adquisición de Alibérico de sus instalaciones?

R.— La adquisición de las instalaciones de Gamesa está pendiente de su oficialización con la firma definitiva, pero como ya han confirmado desde la empresa, es sólo cuestión de tiempo y se acabará fir-

#LaDiferenciaciónInmobiliaria

GESTIÓN INTEGRAL DE ALQUILER

GARANTÍZAMOS EL COBRO



Cansado de inquilinos que no pagan a tiempo. Con miedo a alquilar una vivienda o local comercial y que lo destrocen. Confía en nosotros y preocúpate sólo de ver tu dinero ingresado en la cuenta. Buscamos al inquilino adecuado, gestionamos el Certificado de Eficiencia Energética, nos ocupamos de las incidencias del hogar y garantizamos el cobro el día 5 de cada mes.

actívovx

gestión inmobiliaria
www.inmoactivox.com
BURGOS - MADRID

Avda. Reyes Católicos, 11 - Burgos
947 104 104

MADERAS HIJOS DE TOMÁS MARTÍN, S.L.

Burpellet
Energía Natural

PEFC EN plus

www.burpellet.com

C/ Carretera s/n · 09631 DOÑA SANTOS (Burgos) Oficinas: 947 388 078 - Almacén: 947 405 199



GRUPO GARCÍA CAMARERO
LOGÍSTICA

CBL
LOGÍSTICA

- Cargas completas
- Cargas fraccionadas
- Logística interna
- Transporte internacional
- Almacenaje
- Mercancía ADR

OFICINA:
C/ Merindad de Cuesta Urría, 1 · 09001 Burgos
Tel. 947 298 037 · info@grupogarciacamarero.com
www.grupogarciacamarero.com